



Управление по охране объектов культурного
наследия
Воронежской области

г. Воронеж

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области

(подпись)

(дата)

№ 71-04-99/3 от «04» мая 2016 года
(номер и дата составления)

Акт

о признании находящимся в неудовлетворительном состоянии объекта
культурного наследия, включенного в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации

Данный Акт составлен на основании:

1. Письменного обращения департамента имущественных и
земельных отношений Воронежской области, органа местного
самоуправления о представлении акта.

2. Поручения руководителя или заместителя руководителя
Управления о подготовке акта.

(нужное подчеркнуть)

Проведен осмотр объекта культурного наследия:

регионального значения

(категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

«Усадьба Нечаевых»

(полное наименование объекта культурного наследия)

Воронежская обл., Семилукский р-н, с. Терновое, ул. Терновская, 2

(адрес объекта культурного наследия, в том числе – в соответствии с адресным планом)

1. Осмотр объекта культурного наследия проведен:

Поповым Алексеем Александровичем

главный эксперт управления

(фамилия, имя, отчество)

(должность)

2. При проведении осмотра объекта культурного наследия
присутствовали:

(фамилия, имя, отчество)

(должность)

3. При осмотре объекта культурного наследия установлено наличие следующих критериев отнесения объекта культурного наследия (для объекта культурного наследия, не являющегося многоквартирным жилым домом) к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии:

✓ Утрата инженерных коммуникаций (электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение)

На момент обследования к зданию не подведены коммуникации.

✓ Деформация фундамента, цоколей, отмосток
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

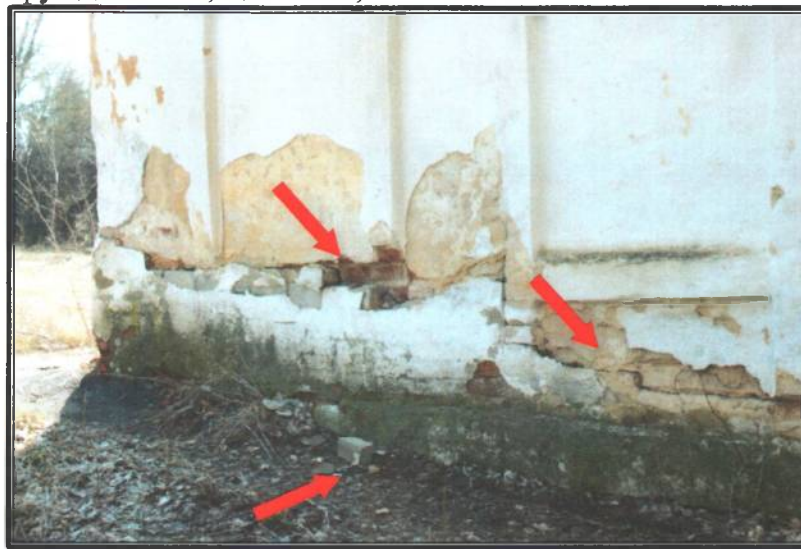


Фото 1. Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба Нечаевых». Воронежская обл., Семилукский р-н, с. Терновое, ул. Терновская, 2. Разрушение кирпичной кладки в уровне цоколя. Отсутствие отмостки по периметру. Фото Попова А.А., март 2016 года

✓ Горизонтальные и вертикальные сквозные трещины в стенах
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)



Фото 2. Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба Нечаевых». Воронежская обл., Семилукский р-н, с. Терновое, ул. Терновская, 2. Вертикальные сквозные трещины в несущей стене. Фото Попова А.А., март 2016 года

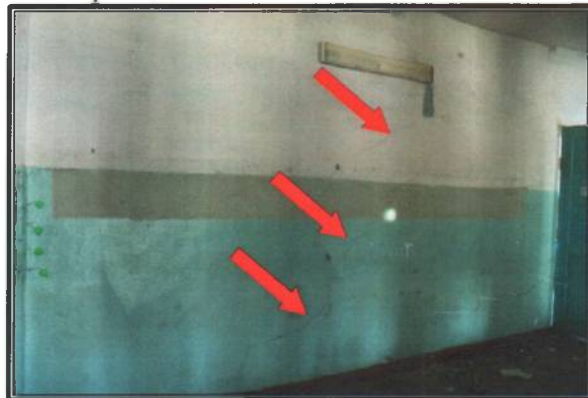


Фото 3. Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба Нечаевых». Воронежская обл., Семилукский р-н, с. Терновое, ул. Терновская, 2. Вертикальные сквозные трещины в несущей стене. Фото Попова А.А., март 2016 года

(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

☐

Прогиб, нарушение покрытия кровли или ее отсутствие

☐

(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Деформация перекрытий или их отсутствие

☒

(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Отсутствие заполнения дверных и оконных проемов



Фото 4. Объект культурного наследия регионального значения «Усадьба Нечаевых».

Воронежская обл., Семилукский р-н, с. Терновое,
ул. Терновская, 2.

Отсутствие заполнения оконных и дверных проемов.

Фото Попова А.А., март 2016 года

(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

4. На основании вышеизложенного, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2015 № 646 установлено, что:

объект культурного наследия:

регионального значения

(категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

«Усадьба Нечаевых»

(полное наименование объекта культурного наследия)

Воронежская обл., Семилукский р-н, с. Терновое, ул. Терновская, 2

(адрес объекта культурного наследия, в том числе – в соответствии с адресным планом)

признается

(признается/не признается)

находящимся в неудовлетворительном состоянии

5. Подписи лиц, проводивших осмотр объекта культурного наследия:
Попов Алексей Александрович

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.