



АГЕНТСТВО
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИИ
И РЕГИОНАЛЬНОМУ
РАЗВИТИЮ

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Воронежской области





Инвестиционная привлекательность Воронежской области

Площадь
Воронежской
области

52,2 тыс. км²

Муниципальное
образование

3 городских округа

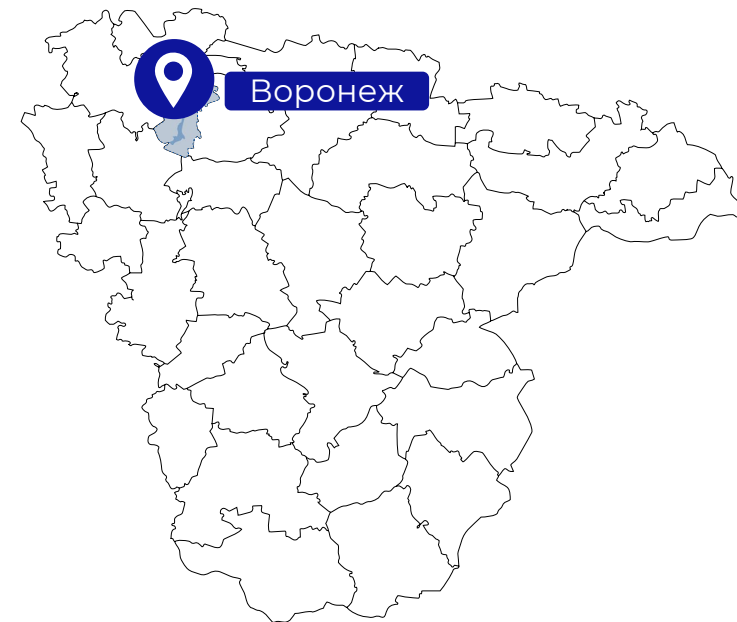
31 муниципальный район

Население

2,3 млн человек

Трудовые ресурсы

1,4 млн человек



7-е место в Национальном рейтинге
состояния инвестиционного климата
по итогам 2024 года



13-е место в РФ и 3-е место
в ЦФО по уровню качества
жизни



Инвестиционная привлекательность Воронежской области



Автодорожная сеть:

>30 тыс. км автомобильных дорог с твердым покрытием
5 федеральных автомагистралей



Железнодорожный транспорт:

Протяженность - **1 851 км**
14,0 млн тонн грузов в год
5,4 млн пассажиров в год
13 вокзальных комплексов



Авиатранспорт:

ООО «Международный аэропорт Воронеж имени Петра I» Может обслуживать жителей Воронежской области и 6 соседних областей в радиусе 500 км.

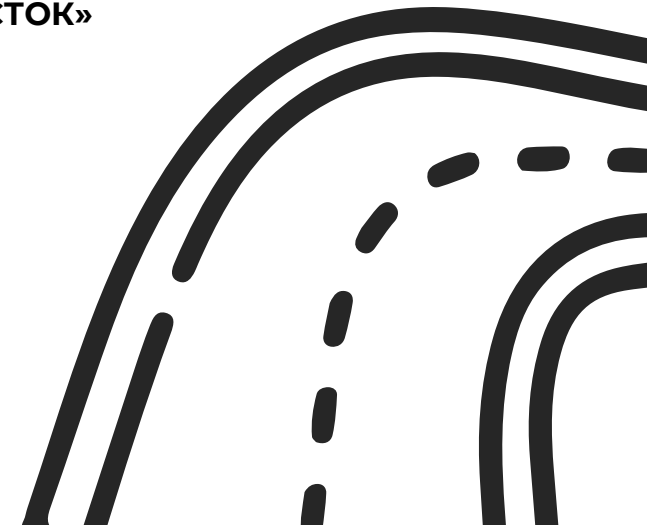


Речной транспорт:

Протяженность водных судоходных путей составляет **580 км**.
Водная артерия - **река Дон**,
общая протяженность - **481 км** в границах области

Через регион проходят крупные международные транспортные коридоры: «СЕВЕРО-ЗАПАД — ЮГ», «СЕВЕР — ЮГ», «ЗАПАД — ВОСТОК»

- 1) **М-4 «ДОН»** Москва - Воронеж - Ростов-на-Дону - Краснодар – Новороссийск
- 2) **Р-22 «КАСПИЙ»** автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов - Волгоград – Астрахань
- 3) **Р-298** Курск - Воронеж - автомобильная дорога Р-22 «Каспий»
- 4) **Р-193** Воронеж – Тамбов
- 5) **М-2 «КРЫМ»** Москва - Тула - Орел - Курск - Белгород - граница с Украиной





Общие характеристики региона, цели инвестиционного развития



₽350
млрд

объем
инвестиций
в основной
капитал



3
место

3-е место по объему
инвестиций
в основной капитал
среди субъектов ЦФО
(после Москвы
и Московской области)



₽1,5
трлн

валовой
региональный
продукт



₽>1
трлн

объем
отгруженной
промышленной
продукции



2,5%

прирост
промышленного
производства
по отношению
к 2023 году



Энергосистема:

- **185 ЛЭП** класса напряжения 110 кВ
- **168** трансформаторных подстанций напряжением 110 кВ



Газоснабжение:

- **7** магистральных газопроводов, входящих в общую систему (коридор) «Северный Кавказ-Центр»
- **28** газопроводов-отводов
- **2** газопровода-перемычки
- **27** газораспределительных станций



27 высших учебных заведений



53 профессиональные образовательные организации



Средняя ЗП - **61 тыс. руб.**



Рынок сбыта в радиусе 500 км - более **45 млн человек**



40 научно-исследовательских институтов, в которых заняты **11,6 тыс.** человек

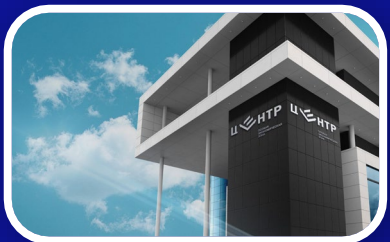


Уровень безработицы - **2,8%**



Инфраструктура для инвесторов и преференции

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ >



ОСОБАЯ ЭКОНОМИЧЕСКАЯ
ЗОНА ПРОМЫШЛЕННО-
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО
ТИПА (ОЭЗ ППТ «ЦЕНТР»)



ТЕРРИТОРИЯ
ОПЕРЕЖАЮЩЕГО
РАЗВИТИЯ
(ТОР «ПАВЛОВСК»)

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ



МАСЛОВСКИЙ



МАСЛОВСКИЙ-2



ЛИСКИНСКИЙ



БОБРОВСКИЙ



ПОДГОРЕНСКИЙ

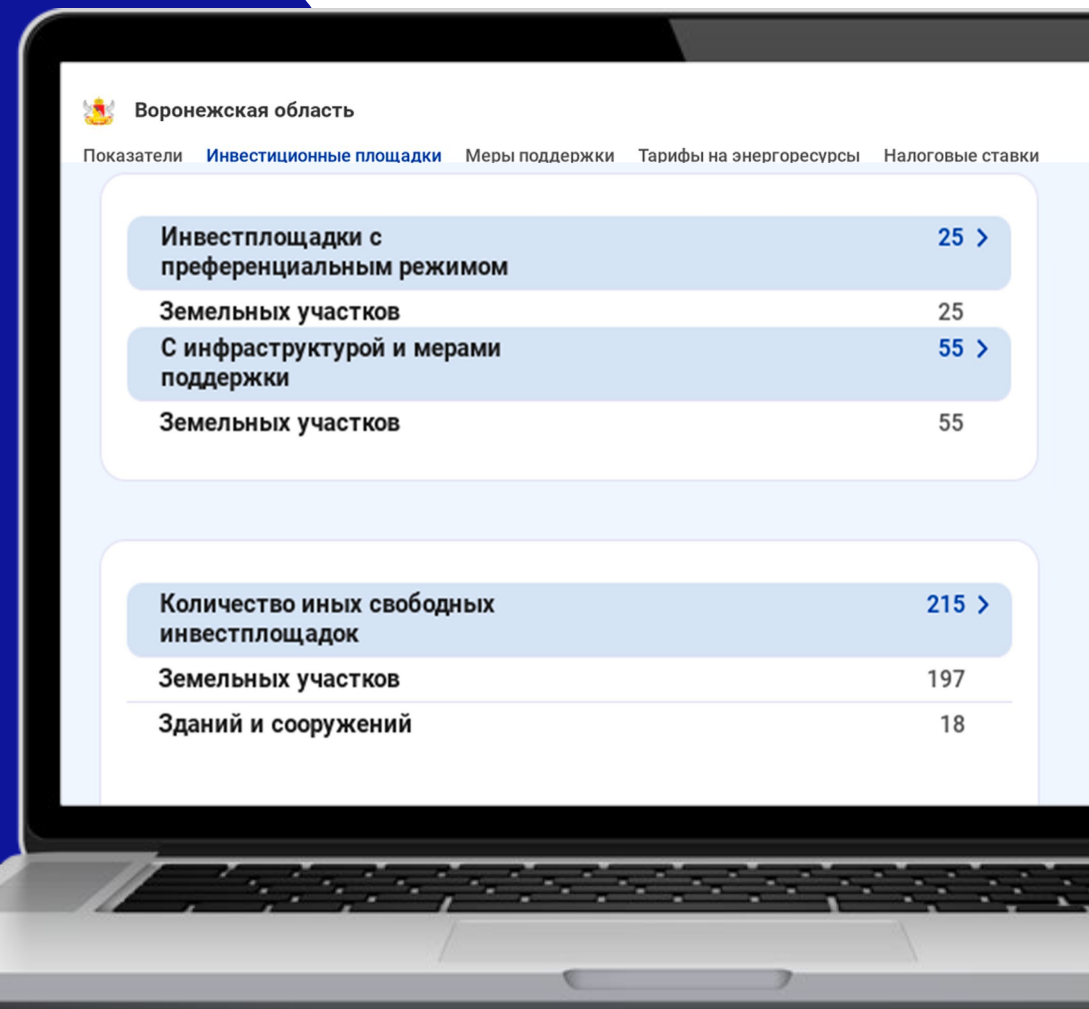
ЧАСТНЫЕ



ПЕРСПЕКТИВА



ВОРОНЕЖ



Воронежская область

Показатели **Инвестиционные площадки** Меры поддержки Тарифы на энергоресурсы Налоговые ставки

Инвестплощадки с преференциальным режимом	25 >
Земельных участков	25
С инфраструктурой и мерами поддержки	55 >
Земельных участков	55

Количество иных свободных инвестплощадок	215 >
Земельных участков	197
Зданий и сооружений	18



Инфраструктура для инвесторов и преференции

- В ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ СФОРМИРОВАНА КОМПЛЕКСНАЯ И СБАЛАНСИРОВАННАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
- СОЗДАНА И УСПЕШНО ФУНКЦИОНИРУЕТ ЧЕТЫРЁХУРОВНЕВАЯ СИСТЕМА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК

НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ НА ПЛОЩАДКАХ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

	ОЭЗ	ТОР	ИП
Налог на прибыль	С 1 по 5 год — 2% С 6 по 10 год — 7% С 11 года — 15,5%	С 1 по 5 год — 5% С 6 по 10 год — 10% С 11 года — 15,5%	-
Налог на имущество	0% на 10 лет	С 1 по 5 год — 0% С 6 по 10 год — 1,1%	0%
Налог на землю	0% на 5 лет	0%	—
Транспортный налог	0% на 10 лет	—	—

Преимущества

- Льготная аренда и выкуп земельных участков
- Режим свободной таможенной зоны
- Готовая инфраструктура

- Льготная аренда земельных участков
- Готовая инфраструктура

- Предоставление субсидий из областного бюджета
 - Льготная аренда и выкуп земельных участков;
- Готовая инфраструктура



Приоритетные направления инвестиционного развития

ПРИОРИТЕТНЫЕ ТРАДИЦИОННЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ:



**Перерабатывающая
промышленность**



**Транспортно-
логистическая отрасль**



Экология



**Жилищно-
коммунальное хоз-во**



Машиностроение



Туризм

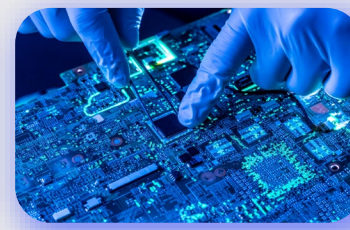


**Агропромышленная
отрасль**



**Химическая
отрасль**

НОВЫЕ ИННОВАЦИОННЫЕ ОТРАСЛИ ЭКОНОМИКИ:



**Нанотехнологии
и микроэлектроника**



**Сельскохозяйственные
технологии**



**Технологии авиационной
и космической
промышленности**



**Энергетическое
оборудование**



Традиционные отрасли Воронежской области

Структура ВРП

СТРУКТУРА ВРП



В 2025 году

Прогнозируется рост ВРП области

по сравнению с 2024 годом



Рост объемов промышленного производства

к уровню 2024 года



Устойчивый рост реальных заработных плат

ежегодно



Реальных располагаемых денежных доходов населения

ежегодно



Инвестиционные обязательства Воронежской области

Стабилизация инвестиционной деятельности



Равноправие участников инвестиционного процесса



Лояльность к бизнесу



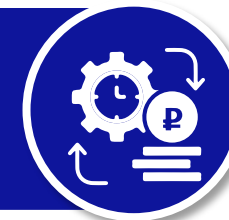
Соблюдение алгоритмов действий инвестора по присоединению к инфраструктуре



Общедоступность информации



Оперативность рассмотрения обращений



Соблюдение условий предоставления мер поддержки



Повышение уровня доходов населения





Инвестиционная команда Воронежской области

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:

01



Соблюдение положений Декларации

02



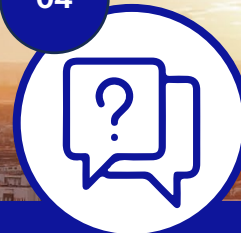
Определение инвестиционных направлений развития

03



Помощь в реализации инвестиционных проектов

04



Участие в заседаниях Совета по улучшению инвестиционного климата

05

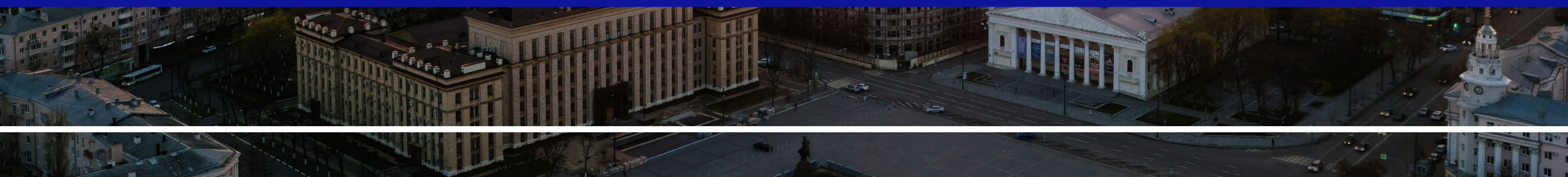


Обеспечение участия бизнеса в обсуждении, разработке и реализации Инвестиционной стратегии региона

06



Содействие проведению общественной экспертизы проектов и рассмотрению инициатив бизнес-сообщества





Состав инвестиционной команды



**ГУСЕВ Александр
Викторович** Губернатор
Воронежской области



**КУСТОВ
Данил
Александрович**
Первый заместитель
председателя
Правительства
Воронежской области



**ЗАПОРОЖЦЕВА
Людмила
Анатолевна**
Министр
экономического
развития
Воронежской области



**КОМАНДОРОВ
Павел
Владимирович**
Заместитель
министра
экономического
развития
Воронежской
области



**ЛАПИНА
Елена
Александровна**
Руководитель ГКУ ВО
«Агентство
по привлечению
инвестиций
и региональному
развитию»



**ПЕТРОВСКИЙ
Сергей
Владимирович**
Президент Союза
«Торгово-
промышленная
палата Воронежской
области»



**ЛАЧУГИН
Иван Георгиевич**
Председатель
Воронежского
регионального отделения
общероссийской
общественной
организации
«Деловая Россия»



**НАУМОВ
Сергей Дмитриевич**
Председатель
Воронежского
регионального союза
предпринимателей
«ОПОРА»



**ПОПОВ
Виктор
Александрович**
Генеральный директор
союза промышленников
и предпринимателей
Воронежской области



**ДЕМИДОВ
Андрей
Геннадьевич**
Директор АНО «Центр
поддержки
предпринимательства
Воронежской области» –
Центра «Мой бизнес
Воронеж»



**АГЕНТСТВО
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИИ
И РЕГИОНАЛЬНОМУ
РАЗВИТИЮ**



**ЛАПИНА
ЕЛЕНА
АЛЕКСАНДРОВНА**
Руководитель ГКУ ВО
«Агентство
по привлечению
инвестиций
и региональному
развитию»



394018, Россия, г. Воронеж,
ул. Свободы, 14



+7 (473) 212-70-07



+7 (961) 109-555-4



api@govvrn.ru

