



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ПО УЛУЧШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

№ ПКГ- 44/15 от 14.03.2023

от 28 февраля 2023 года

№ 1

I. «Об оптимизации процесса согласования инвестиционных проектов»

1.1. Департаменту экономического развития Воронежской области (Кустов) проработать вопрос дополнения перечня документов, необходимых для организации и проведения заседаний межведомственной комиссии по размещению производительных сил на территории Воронежской области по вопросам размещения новых производств и признания инвестиционных проектов масштабными, в целях оптимизации и сокращения сроков согласования инвестиционных проектов с профильными исполнительными органами Воронежской области.

Срок: 31.03.2023.

II. «О синхронизации планов инвесторов и ресурсоснабжающих организаций»

2.1. Департаменту экономического развития Воронежской области (Кустов) совместно с департаментом строительной политики Воронежской области (Кулешов), департаментом жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области (Зацепин), департаментом государственного регулирования тарифов Воронежской области (Бажанов) и органами местного самоуправления Воронежской области проработать механизм координации и синхронизации при разработке и согласовании региональных программ жилищного строительства, программ модернизации

коммунальной инфраструктуры, схем территориального планирования, схем и программ развития электроэнергетики, схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения с инвестиционными программами ресурсоснабжающих организаций.

Срок: 31.03.2023.

2.2. Департаменту экономического развития Воронежской области (Кустов) совместно с представителями деловых объединений Воронежской области (Лачугин, Наумов, Петровский, Попов) проработать вопрос оптимизации взаимодействия между инвесторами, исполнительными органами Воронежской области и ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения работы «одного окна» по данному направлению.

Срок: 31.03.2023.

III. «О подготовке единого документа, систематизирующего меры государственной поддержки бизнеса»

3.1. Представителям деловых объединений Воронежской области (Лачугин, Наумов, Петровский, Попов) и исполнительных органов Воронежской области (Бажанов, Десятириков, Корчевников, Сапронов) подготовить и направить в департамент экономического развития Воронежской области замечания по работе онлайн-сервиса «Господдержка36.рф» (в частности по разделу «Калькулятор мер государственной поддержки для «особо значимых» инвестиционных проектов, реализуемых в Воронежской области»), а также предложения по совершенствованию ресурса.

Срок: 17.03.2023.

3.2. Департаменту экономического развития Воронежской области (Кустов) с учетом замечаний и предложений, направленных в соответствии с п. 3.1. Решения, провести работу по совершенствованию функционирования онлайн-сервиса «Господдержка36.рф».

Срок: 31.03.2023.

IV. «О дополнении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний»

4.1. Департаменту архитектуры и градостроительства Воронежской области (Еренков) совместно с департаментом экономического развития Воронежской области (Кустов) проработать вопрос внесения изменений в постановление Правительства Воронежской области от 19.10.2022 № 753 «Об определении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» с учетом предложений ООО «Группа компаний «АГРОЭКО» (приложение).

Срок: 31.03.2023.

Заместитель председателя Совета по
улучшению инвестиционного климата
Воронежской области, руководитель департамента
экономического развития Воронежской области



Д.А. Кустов

Приложение 1

к решению совета по улучшению инвестиционного
климата Воронежской области

от 14.03.2023 № АКГ-44/15

**Предложения ООО «Группа компаний «АГРОЭКО» по упрощению
процедур в сфере градостроительной деятельности**

Суть предложения:

Внесение изменения в постановление Правительства Воронежской области от 19.10.2022 № 753 «Об определении случаев принятия решений по вопросам градостроительной деятельности без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний» в части корректировки п. 1.3.

Данный пункт предлагается изложить в следующей редакции: «Внесение изменений в генеральный план, в правила землепользования и застройки, утверждение и внесение изменений в проекты планировки территории, проекты межевания территории в случае реализации масштабного инвестиционного проекта, который соответствует критериям, установленным Законом Воронежской области от 02.03.2016 № 05-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в аренду без проведения торгов», реализации особо значимых инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, реализуемых в соответствии с соглашениями, заключенными между инвесторами и органами государственной власти Воронежской области.

Результат внедрения:

Сокращение сроков запуска и реализации инвестиционных проектов, упрощение процедур ведения бизнеса, создание максимально

благоприятного инвестиционного климата, ускорение темпов роста инвестиций в основной капитал.

Предпосылки:

ООО «Группа компаний «АГРОЭКО» ведется работа по запуску 6-й очереди инвестиционного проекта по созданию свинокомплексов на территории Воронежской области. По предварительной оценке, минимальное количество публичных слушаний при реализации проекта только в 2023 году составит 9.

При этом отсутствует возможность одновременного проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по одному объекту. Таким образом, при необходимости проведения 3 публичных слушаний (общественных обсуждений) по одному объекту, временные затраты компании составят не менее 4,5 месяцев. Сокращение сроков предпроектной фазы позволит в более короткие сроки начать реализацию проекта, и, соответственно, обеспечить более быстрый приток инвестиций.